



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-543/2020-39

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajnom masom iza PLAYBOX GRUPA d.o.o. za propagandu, turistička agencija u stečaju, Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 4, OIB: 67361156732, 22. studenog 2021.

riješio je

I Iz cijene dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza PLAYBOX GRUPA d.o.o. za propagandu, turistička agencija u stečaju, Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 4, OIB: 67361156732, upisanih

-u zk.ul. 10157 k.o. 9996, Blato novo, čk.br. 1026/1 zgrada mješovite uporabe br. 18., 20., 22, 24 i 26, lanište i dvorište sa 8673 m2 (zgrada mješovite uporabe br. 18., 20., 22, 24 i 26, lanište 3502 m2 i dvorište 5171 m2) s kojom je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine, 50. Suvlasnički dio: 78/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50), Garažno parkirno mjesto oznake PM-3.050 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 19,41 m2 sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela, u iznosu od 37.025,00 kn (identifikator nadmetanja: 28592)

-u zk.ul. 10157 k.o. 9996, Blato novo, čk.br. 1026/1 zgrada mješovite uporabe br. 18., 20., 22, 24 i 26, lanište i dvorište sa 8673 m2 (zgrada mješovite uporabe br. 18., 20., 22, 24 i 26, lanište 3502 m2 i dvorište 5171 m2) s kojom je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine, 51. Suvlasnički dio: 78/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51), Garažno parkirno mjesto oznake PM-3.051 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 19,41 m2 sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela, u iznosu od 40.025,00 kn (identifikator nadmetanja: 28596)

namiruju se:

-iznosom od 31.318,86 kn - troškovi unovčenja nekretnina

-iznosom od 45.731,14 kn - razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA.

II Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, da u roku 8 dana, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, sa računa IBAN: HR3323900011300028779 i računa IBAN: HR1123900011300028787, isplati:

-na račun stečajnog dužnika Stečajna masa iza PLAYBOX GRUPA d.o.o. za propagandu, turistička agencija u stečaju, Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 4, OIB: 67361156732, IBAN: HR5823900011101130023, iznos od 31.318,86 kn

-na račun Trgovačkog suda u Bjelovaru IBAN: HR6123900011300000630 model HR05 540-543-20, iznos od 45.731,14 kn.

Obrazloženje

1. Nekretnine stečajnog dužnika navedene u toč. I prodane su temeljem odredbe čl.247. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15. i 104/17., dalje: SZ), po pravilima ovršnog postupka. Po provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijska agencija dostavila je sudu izvještaj temeljem kojeg je sud donio rješenje o dosudi i kupac Darko Sušec iz Zagreba je platio kupovninu u iznosu od 77.050,00 kn.

2. Sukladno odredbi članka 248. st.1. SZ-a sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiruje troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

3. Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

4. Stečajni upravitelj je stavio prijedlog diobe kupovnine, navodeći da ukupno troškovi i ostale obveze stečajne mase iznose 35.285,28 kn. Navedeni iznos umanjuje se za 3.966,42 kn, koji će se namiriti iz sredstava dužnika zaplijenjenih na ime predujma za namirenje troškova ovog postupka, tako da stečajnom dužniku na račun treba isplatiti iznos od 31.318,86 kn, dok se preostalim iznosom od 45.731,14 kn namiruje razlučni vjerovnik Republika Hrvatska.

5. Diobno ročište održano je 16. studenog 2021.

6. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska prihvatio je prijedlog diobe stečajnog upravitelja.

7. Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja sud je, temeljem citiranih odredbi SZ-a i OZ-a, iz iznosa kupovnine odredio namirenje (prvo) troškova unovčenja nekretnina odnosno troškova koji su nastali nakon otvaranja stečajnog postupka, a odnose se na predmetne nekretnine, koje su bile jedina imovina dužnika.

8. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih nekretnina, iznosom koji je ostao nakon namirenja troškova djelomično će biti namirena tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske. Isplatu iznosa od

45.731,14 kn izvršit će računovodstvo suda, nakon što razlučni vjerovnik dostavi brojeve računa za prijenos.

9. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 22. studenog 2021.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb302-45950**

Kontrolni broj: **05fb1-cb70e-5b8b1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.